

ПРОТОКОЛ № 13

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Когалым, ул. Степана Повха, дом 16
Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Дата протокола: "07" февраля 2024 г.

Регистрационный номер протокола: 13.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: «02» февраля 2024 г. – очная часть в 17⁰⁰ ч.00 мин.

Дата начала: "02" февраля 2024 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: " 07 " февраля 2024 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
председатель Совета дома Ахметова А.Н.

Организатор проведения общего собрания – ООО «Перспектива»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "02" февраля 2024 года с 17⁰⁰ ч. 00 мин для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "02" февраля 2024 г. по "07" февраля 2024 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «07» февраля 2024 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Присутствующие:

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – 1 собственник.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2722,81 кв.м (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 82 собственников, что составляет 72% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3796,60 кв.м.

Подсчет голосов окончен "07" февраля 2024 г.

Принятые решения по вопросам повестки дня:

1. Выбрать председателя общего собрания собственников помещений МКД:
Ахметову Альфиру Нуховну председатель Совета дома МКД

Голосовали: «за» - 2702,51 м² (71%), «против» - 20,30 м² (1%), «воздержался» - 0 м² (0%)
Не участвовало в голосовании – 1073,79 м² (28 %)

2. Выбрать секретаря общего собрания собственников помещений МКД:
Манохину Елену Сергеевну - инженер по работе с населением ООО «Перспектива»

Голосовали: «за» - 2722,81 м² (72%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0%)
Не участвовало в голосовании – 1073,79 м² (28 %)

3. Выбрать лиц, производящих подсчет голосов:

Хайбуллину Лидию Николаевну – инженер по работе с населением ООО «Перспектива»
Ахметову Альфиру Нуховну – председатель Совета дома МКД

Голосовали: «за» - 2722,81 м² (72%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0%)
Не участвовало в голосовании – 1073,79 м² (28 %)

4. Принять решение о софинансировании (не менее 20% от стоимости работ по перечню Коммерческое предложение № 778 от 25 декабря 2023 г.), участия собственников помещений многоквартирного дома, за счет средств поступивших, поступающих в управляющую организацию от аренды общего имущества собственников многоквартирного дома

Голосовали: «за» - 2641,21 м² (69%), «против» - 20,30 м² (1%), «воздержался» - 61,30 м² (2%)
Не участвовало в голосовании – 1073,79 м² (28 %)

5. О принятии решения детской игровой площадки и общедомового имущества МКД с содержанием в размере 1,63 руб. за 1 м² за счет средств поступивших, поступающих в управляющую организацию от аренды общего имущества собственников многоквартирного дома.

Голосовали: «за» - 2702,51 м² (71%), «против» - 20,30 м² (1%), «воздержался» - 0 м² (0%)
Не участвовало в голосовании – 1073,79 м² (28 %)

6. Определить в качестве способа направления уведомлений о проведении общих собраний собственников помещений и способа уведомления об итогах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по улице Степана Повха дом 16 город Когалым; а также иной информации – любым из следующих способов (либо их совокупность): размещение соответствующей информации на информационных стендах на лестничных площадках первого этажа каждого подъезда.

Голосовали: «за» - 2722,81 м² (72%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0%)
Не участвовало в голосовании – 1073,79 м² (28 %)

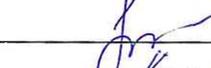
7. Определить местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Перспектива» по адресу: город Когалым, проспект Шмидта, 12, п/п2.

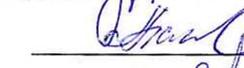
Голосовали: «за» - 2722,81 м² (72%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0%)
Не участвовало в голосовании – 1073,79 м² (28 %)

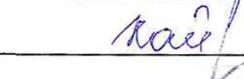
Приложения :

1. Решения собственников в количестве 82 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Регистрационный лист
4. Уведомление о проведении общего собрания.

Председатель общего собрания:  А.Н.Ахметова

Секретарь общего собрания:  Е.С.Манохина

Члены счетной комиссии :  А.Н.Ахметова

 Л.Н.Хайбуллина

№ п/п	Ф.И.О.	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1.	Чайкина Е.Д.	1	1/1	86,40
2.	Кулушев Р.Р.	2	1/1	49,00
3.	Меджидова Н.Г.к	3	1/3	20,13
4.	Ибрагимова Р.Н.к.	4	1/1	73,70
5.	Костогрыз Н.В.	5	1/1	30,30
6.	Трошина Ю.С.	6	1/1	49,00
7.	Алекберова Т.Д.	7	1/1	60,50
8.	Романюк Н.Б.	8	1/2	37,45
9.	Романюк Р.Л.	8	1/2	37,45
10.	Тринько В.Е.	9	1/1	30,30
11.	Чернова С.И.	10	1/1	48,80
12.	Дубовик В.И.	11	1/1	60,50
13.	Гоцуляк О.В.	12	1/1	73,50
14.	Чако С.И.	14	1/1	48,90
15.	Печуркин М.В.	15	1/3	20,30
16.	Исаев С.В.	17	1/1	30,30
17.	Пенкина О.А.	18	1/1	48,80
18.	Гарифуллин И.А.	19	1/2	30,25
19.	Гарифуллина А.Д.	19	1/2	30,25
20.	Богданович В.П.	20	1/3	24,37
21.	Девяткина Т.А.	20	1/3	24,37
22.	Девяткин В.А.	20	1/3	24,37
23.	Сазонов И.Г.	21	1/1	30,40
24.	Каштанов А.В.	25	1/1	30,40
25.	Ганиев Р.Б.о	26	1/1	48,80
26.	Кажурина А.В.	27	1/3	20,20
27.	Кажурина Н.П.	27	1/3	20,20
28.	Кажурин В.В.	27	1/3	20,20
29.	Дибиров Ж.Э..	27	1/3	24,70
30.	Дибиров Т,А.	28	1/3	24,70
31.	Дибиров А.Т.	28	1/3	24,70
32.	Алиева С.О.	29	1/1	30,30
33.	Рязанова О.М.	30	1/1	48,48

34.	Милова К.В.	31	1/2	30,30
35.	Милов А.М.	31	1/2	30,30
36.	Дубина В.Н.	33	1/1	30,30
37.	Вершинин А.В.	34	1/1	48,90
38.	Шитикова И.М.	35	2/3	40,46
39.	Шитиков И.В.	35	1/3	20,24
40.	Максимов Н.С.	37	1/1	31,60
41.	Етков М.М.	38	1/1	30,30
42.	Ганиева Ш.Б.к	39	1/1	72,40
43.	Галимова Н.В.	40	1/2	30,70
44.	Федорченко И.Н.	41	1/1	48,40
45.	Калмурзаева К,Т.	43	1/1	72,20
46.	Таранов Н.И.	44	1/3	20,43
47.	Таранова Е.Н.	44	1/3	20,43
48.	Таранова В.Н.	44	1/3	20,43
49.	Голубева Н.В.	46	1/1	30,00
50.	Ахметов И.У.	47	1/3	24,23
51.	Ахметова А.Н.	47	1/3	24,23
52.	Ахметова А.Р.	47	1/3	24,23
53.	Андрейченко В.Н.	49	1/1	48,20
54.	Веретенникова А.А.	50	1/1	30,00
55.	Разукаева А.В.	51	1/2	36,20
56.	Разукаев З.Ш.	51	1/2	36,20
57.	Батырева Н.И.	53	1/1	48,20
58.	Саипова А.Б	55	1/4	18,18
59.	Саипова З.С.	55	1/4	18,18
60.	Саипова Р.С.	55	1/4	18,18
61.	Крижановская М.С.	55	1/4	18,18
62.	Турлайс Л.Ю.	56	1/1	61,10
63.	Ручко М.А.	58	1/2	15,00
64.	Ручко Н.Н.	58	1/2	15,00
65.	Тэвлина Л.К.	60	1/1	61,10
66.	Гольщева Е.В.	61	1/1	48,30
67.	Тимерханова Г.И.	62	1/1	30,10

68.	Давлятшина Н.Р.	63	1/1	72,70
69.	Гитинова П..А.	64	1/1	60,70
70.	Баязитова Г.Ш.	67	1/2	36,25
71.	Воробьева С.А.	67	1/2	36,25
72.	Петренко Т.И.	68	1/5	12,22
73.	Костенков Т.Д.	68	1/5	12,22
74.	Ланкратов М.Д.	68	1/5	12,22
75.	Ланратова Е.Н.	68	1/5	12,22
76.	Ланкратов Д.В.	68	1/5	12,22
77.	Серегина Г.И.	70	1/1	30,10
78.	Бакаев Д.В.	71	1/3	24,17
79.	Бакаев В.С.	71	1/3	24,17
80.	Бакаева А.С.	71	1/3	24,17
81.	Бакаева А.С.	71	1/2	36,25
82.	Бакаев В.С.	71	1/2	36,25
	ВСЕГО			2722,81